

# Aufnahme der Stadt Schönau im Schwarzwald ins Tourismusinfrastrukturprogramm des Landes Baden-Württemberg

Die Stadt Schönau im Schwarzwald wurde vom Justizministerium des Landes Baden-Württemberg, mit dem touristischen Anteil des geplanten MTB-Gebäudes, als eine von nur 11 Kommunen im Regierungspräsidium Freiburg, ins **Tourismusinfrastrukturprogramm 2020** aufgenommen.

Am 2. April 2020 wurde Bürgermeister Peter Schelshorn von Justizminister Guido Wolf persönlich, per Videokonferenz, über die positive Förderzusage informiert. Im geplanten MTB-Gebäude soll die Tourist-Information des Gemeindeverwaltungsverbandes Schönau im Schwarzwald zukünftig auf rund 240 m<sup>2</sup> Nutzfläche (einschließlich Lagerräume) untergebracht und zeitgemäß ausgestattet werden. Die Verwaltung hat in einem umfangreichen Antragsverfahren **473.932 Euro** an Fördermitteln aus dem Tourismusinfrastrukturprogramm beantragt, welche nun vom Land **in voller Höhe bewilligt** wurden. Somit konnte der Förderhöchstsatz von 50% ausgeschöpft werden.

Zusätzlich zu den Fördermitteln aus dem Tourismusinfrastrukturförderprogramm erhält die Stadt Schönau im Schwarzwald für den Mehrzweckraum Fördermittel aus der Städtebauförderung (Stadtsanierung). Das MTB-Gebäude liegt im geplanten Sanierungsgebiet. Für den Mehrzweckraum, den anteiligen Vorplatz und die anteiligen Tiefgaragenstellplätze werden Städtebaufördermittel von rund 147.000 Euro bewilligt.

Das Projekt MTB-Gebäude wird wie folgt beschrieben:

Das neue MTB Haus wird zentral in der Stadtmitte von Schönau entstehen. MTB steht für die Nutzungen, die in diesem Gebäude stattfinden werden; diese sind

- ein Mehrzweckraum,
- das Tourismusbüro Schwarzwaldregion Belchen und die
- Geschäftsstelle des Biosphärengebiets Schwarzwald.

Zusätzlich zu diesen Hauptnutzungen, wird noch eine kleine Wohneinheit, sowie eine Tiefgarage mit Stellplätzen realisiert. Die Gebäudekubatur mit zwei Satteldächern bezieht sich auf die vorhandene städtebauliche Struktur und definiert mit ihrer L-Form zugleich eine Platzfläche mit einem Baum und Aufenthaltsbereichen. Das Gebäude wird somit zu einem sichtbaren Anlaufpunkt für Bürger und Touristen und erweitert mit diesen Qualitäten und Nutzungen den Stadtkern.

Im Erdgeschoss befinden sich, mit direktem Bezug zum Vorplatz, die öffentlichen Nutzungen des Tourismusbüros Schwarzwaldregion Belchen und der etwa 100m<sup>2</sup> große Mehrzweckraum. Der Eingang mit zentralem Foyer dient als Ausstellungsfläche und Empfangsbereich mit Counter für das Tourismusbüro, kann jedoch auch mittels mobilen Glaswänden getrennt werden. Somit können im Mehrzweckraum unabhängig von den Öffnungszeiten des Tourismusbüros externe Veranstaltungen stattfinden.

Die Geschäftsstelle des Biosphärengebiets Schwarzwald befindet sich im 1. Obergeschoss und Dachgeschoss. Der Zugang kann sowohl vom Haupteingang erfolgen, als auch über einen separaten Nebeneingang. Der Empfang des Büros befindet sich in der Flurzone und wird über Dachfenster belichtet. Dadurch entsteht eine kompakte Flächenausnutzung.

Die 2-Zimmer Dachgeschosswohnung wird über den Nebeneingang erschlossen und funktioniert als unabhängige Einheit.